



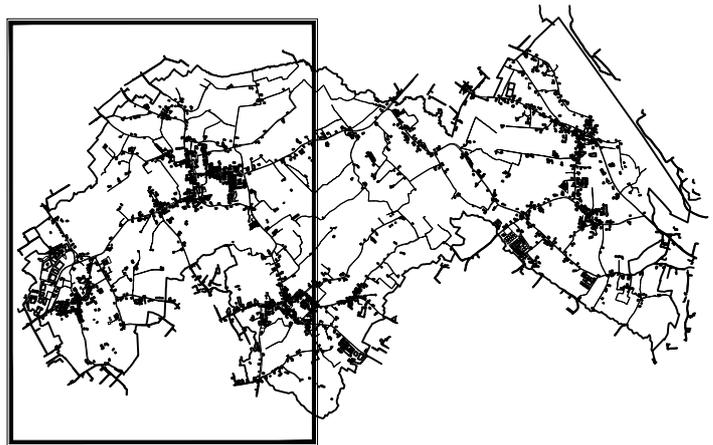
ELABORATO  
**AII. "A1"**

REGIONE VENETO  
PROVINCIA DI TREVISO  
COMUNE DI BREDI DI PIAVE

## **VARIANTE AL P.R.G.**

**ai sensi della LR 14 /2017 " Disposizioni sul contenimento  
di consumo di suolo"**

Estratti Tav.13.2a Intero Territorio Comunale



Scala 1:5.000

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI della provincia di TREVISO  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
SARA MALGARETTO n° 2235  
sezione A

COMUNE DI BREDI DI PIAVE  
SINDACO E ASSESSORE URBANISTICA  
Moreno Rossetto



SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Stefano Dal Cin

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA  
SEZIONE A  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
GIANLUCA MALASPINA N° 3250

U.O. URBANISTICA  
Lorenzo Barbon

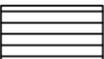
ordine degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori della provincia di udine  
ramo gianluca  
albo sez. A/b - numero 1730  
pianificatore

PROGETTAZIONE  
"MRM PLUS"  
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto  
Dott.Pian. Gianluca Ramo  
Dott.Urb. Gianluca Malaspina

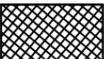
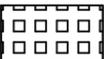
ADOZIONE  
D.C.C. N.....DEL.....  
APPROVAZIONE

## LEGENDA

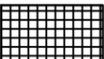
### SISTEMA INSEDIATIVO

	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "A"
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "B"
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C1"
	ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C2"

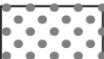
### SISTEMA PRODUTTIVO

	ZONE "D1" INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI ESISTENTI
	ZONE "D2" INSEDIAMENTI INDUSTRIALI DI NUOVA FORMAZIONE
	ZONE "D3" INSEDIAMENTI ARTIGIANALI DI NUOVA FORMAZIONE
	ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA
	ATTIVITA' DA TRASFERIRE

### SISTEMA TURISTICO – RICETTIVO

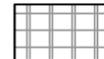
	ZONE "D5" INSEDIAMENTI ALBERGHIERI
---	------------------------------------

### SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

	"Sa" : AREE PER L'ISTRUZIONE
	"Sb" : AREE PER L'ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	"Sc" : AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT
	AREE PER PARCHEGGIO
	IMPIANTI SPECIALI

## SISTEMA AMBIENTALE

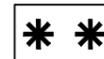
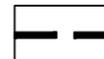
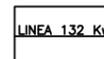
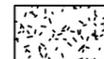
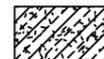
### Zone agricole

	ZONE "E1"
	ZONE "E1.a"
	ZONE "E2"
	ZONE "E3"
	ZONE "E4"
	ZONE "E5"

### Zone di tutela

	AMBITO DEL P.d..A. DEL MEDIO CORSO DEL PIAVE
	AMBITO A: ZONA A FORTE RISCHIO IDRAULICO (GOLENA DEL FIUME PIAVE)
	AMBITO B: ZONA A RISCHIO IDRAULICO
	AMBITO C: ZONA A PERICOLO DI ESONDAZIONE

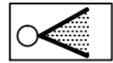
### ZONE VINCOLATE E DI RISPETTO

	VINCOLO PAESAGGISTICO/AMBIENTALE (D.Lgs 42/2004 E L.431/85)
	FASCIA DI RISPETTO STRADALE E CIMITERIALE
	FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE-IDRAULICO
	FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO (DGRV 27-10-2000 N° 3407)
	TRACCIATO ELETTRODOTTO
	FASCIA DI RISPETTO DALL'AEROPORTO-MAPPE DI VINCOLO AEROPORTO DI TREVISO ART 707 CODICE DELLA NAVIGAZIONE
	VERDE PRIVATO DI RISPETTO
	VERDE PRIVATO DI RISPETTO AREA SPECIALE

## Elementi puntuali a carattere storico-culturale-paesitico



RISORSE IDRICHE PUNTUALI: FONTANILI



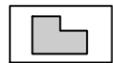
CONI VISUALI E PANORAMICI



FIUME PIAVE



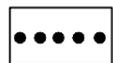
EDIFICI STORICO-TESTIMONIALI (D.Lgs 42/2004)



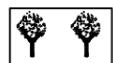
EDIFICI PROTETTI L.R. N.24/85



EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE



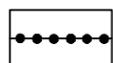
CENTRO STORICO



ALBERATURE E SIEPI DEI CORSI D'ACQUA DI RISORGIVA

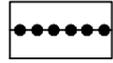


VEGETAZIONE SPONTANEA DELLA GOLENA DEL PIAVE

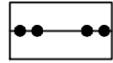


CONFINE COMUNALE

## PERCORSI TEMATICI

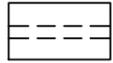


PERCORSO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE



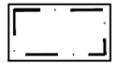
PERCORSO CICLO-PEDONALE

## VIABILITA'



STRADE DI PROGETTO

## MODI DI INTERVENTO



STRUMENTO ATTUATIVO VIGENTE



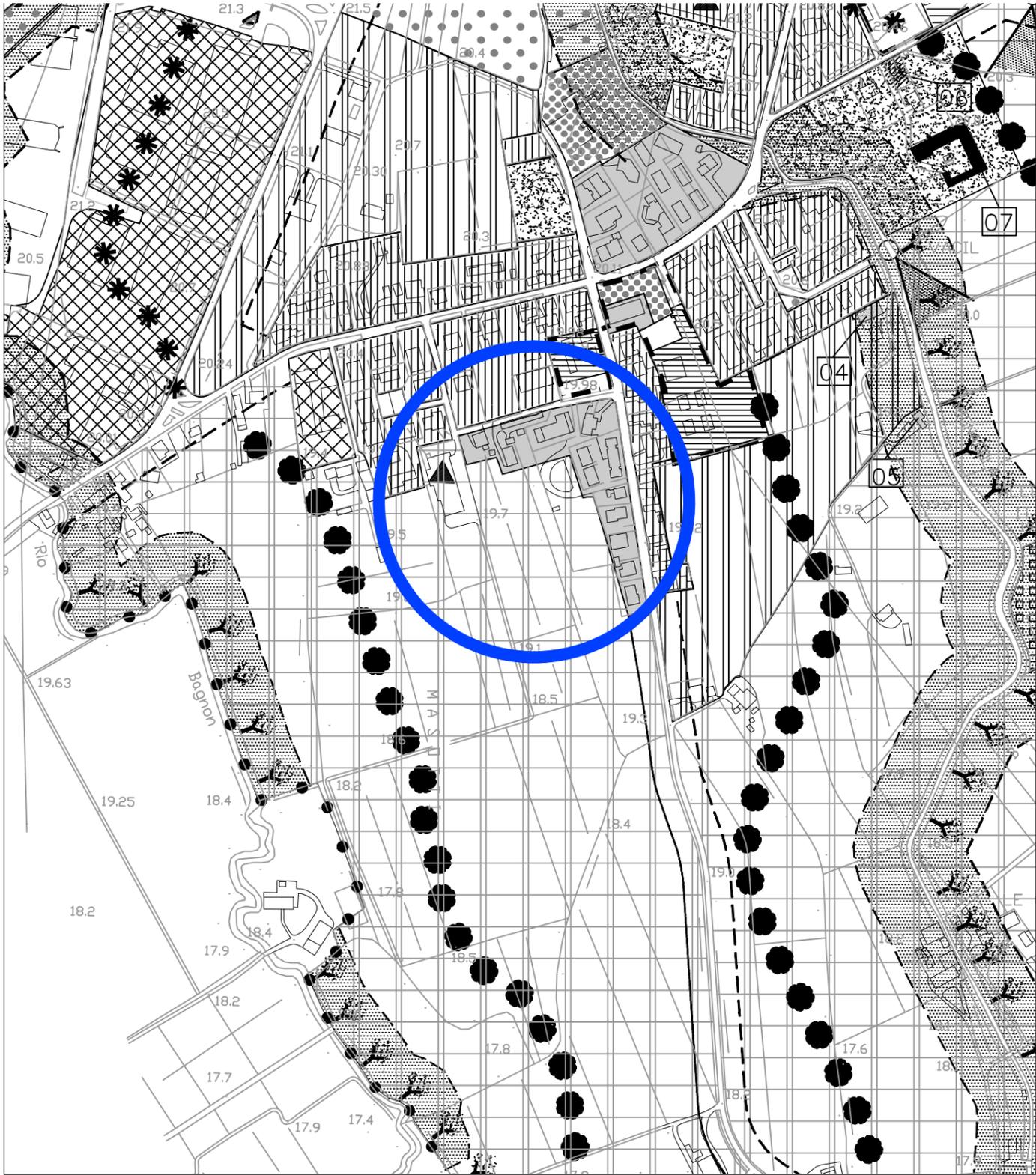
DIVIETO DI TOMBINATURA DEI FOSSATI LUNGO VIA CODESSA E' AMMESSA LIMITATAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DELLA SOLA VIABILITA' DI ACCESSO



OGGETTO DI MODIFICA AI SENSI DELL'ART.46 LR 61/85 (DGR N.4227 DEL 22.012.04)



SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVA

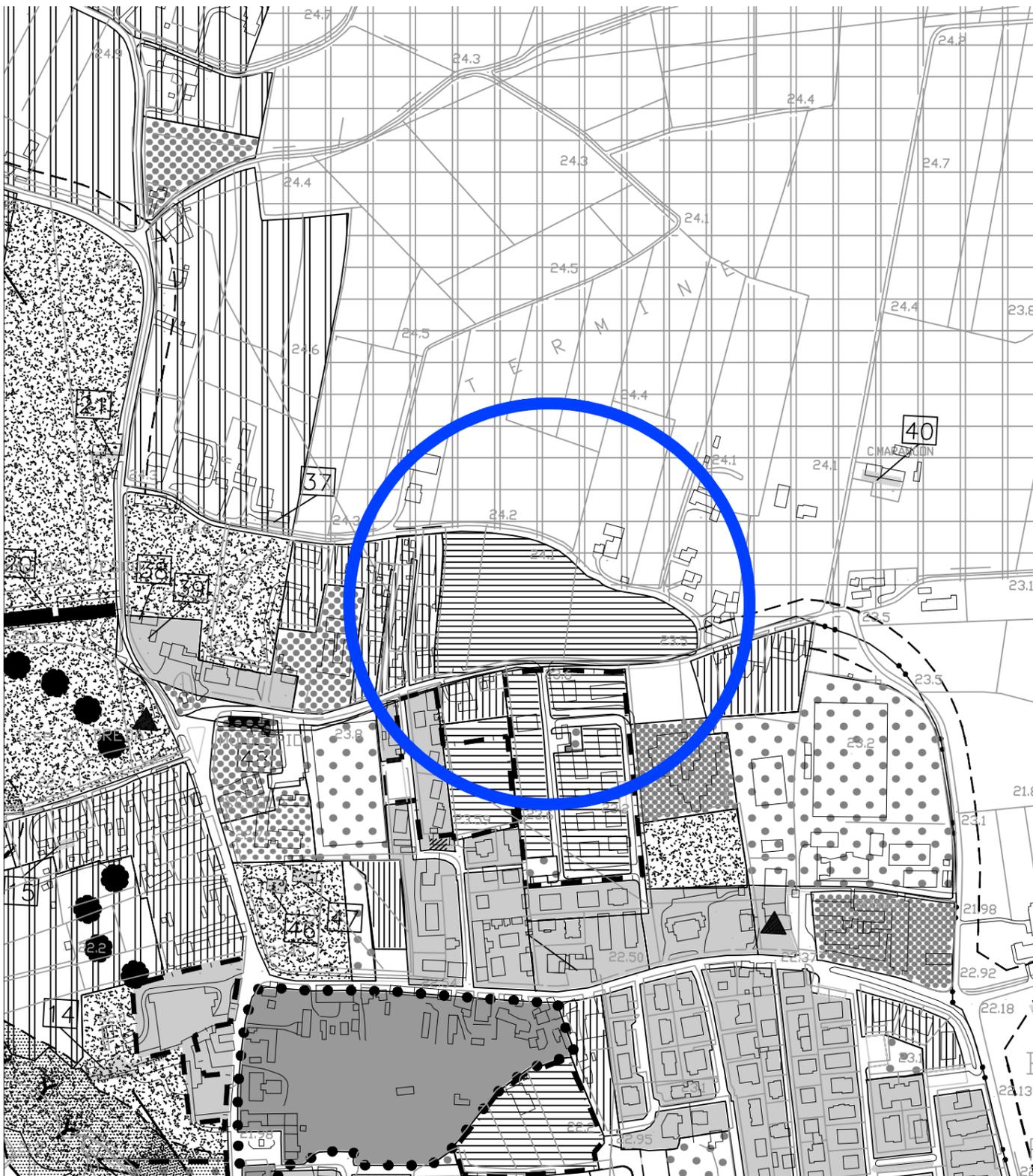


TAV.13.2A Intero territorio comunale 1:5.000 PRG VIGENTE

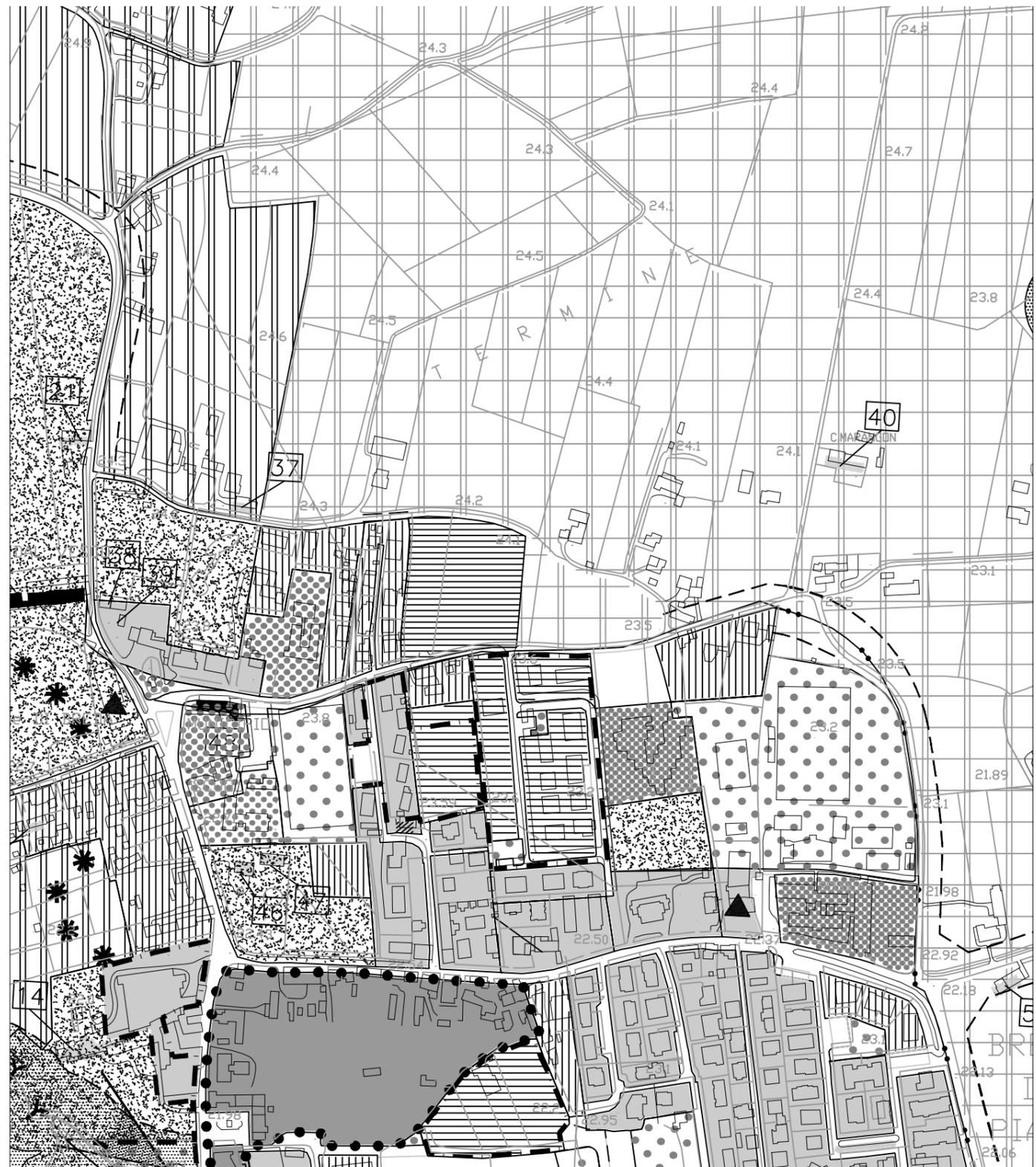


TAV.13.2A Intero territorio comunale 1:5.000 VARIANTE

 Ambito di variante puntuale n.01  
ai sensi della LR 14/2017 " Disposizioni sul contenimento di consumo di suolo"



TAV.13.2A Intero territorio comunale 1:5.000 PRG VIGENTE



TAV.13.2A Intero territorio comunale 1:5.000 VARIANTE

 Ambito di variante puntuale n.02  
ai sensi della LR 14/2017 " Disposizioni sul contenimento di consumo di suolo"