



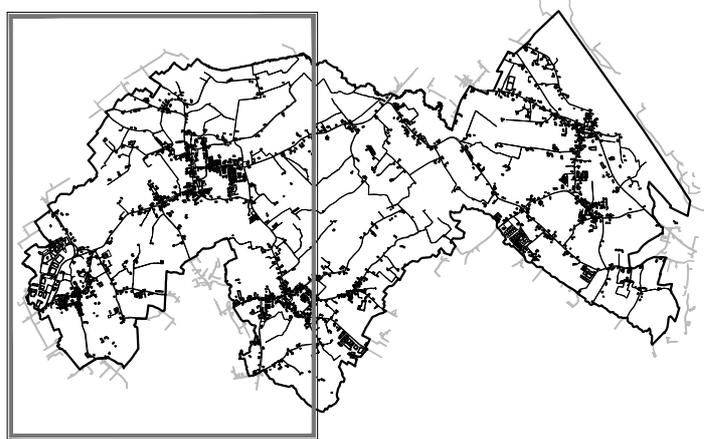
REGIONE VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
COMUNE DI BREDI DI PIAVE

ELABORATO
AII. "A"

VARIANTE AL P.R.G.

adeguamento alla LR 14 /2017 " Disposizioni sul contenimento di consumo di suolo"

Estratti Tav.13.1a Intero Territorio Comunale



Scala 1:5.000

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI della provincia di TREVISO
PIANIFICATORE TERRITORIALE
SARA MALGARETTO n° 2235 sezione A

COMUNE DI BREDI DI PIAVE
SINDACO E ASSESSORE URBANISTICA
Moreno Rossetto



SECRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Dal Cin

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE A
PIANIFICATORE URBANISTICO
GIANLUCA MALASPINA N° 3250

U.O. URBANISTICA
Lorenzo Barbon

ordine degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori della provincia di udine
ramo gianluca alba sez. A/b - numero 1730 pianificatore

PROGETTAZIONE
"MRM PLUS"
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto
Dott.Pian. Gianluca Ramo
Dott.Urb. Gianluca Malaspina
Dott.Pian. Michele Miotello

ADOZIONE
D.C.C. N.....DEL.....
APPROVAZIONE
D.C.C. N.....DEL.....

Settembre 2019

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

-  ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "A"
-  ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "B"
-  ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C1"
-  ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "C2"

SISTEMA PRODUTTIVO

-  ZONE "D1" INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI ESISTENTI
-  ZONE "D2" INSEDIAMENTI INDUSTRIALI DI NUOVA FORMAZIONE
-  ZONE "D3" INSEDIAMENTI ARTIGIANALI DI NUOVA FORMAZIONE
-  ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA
-  ATTIVITA' DA TRASFERIRE

SISTEMA TURISTICO – RICETTIVO

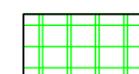
-  ZONE "D5" INSEDIAMENTI ALBERGHIERI

SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

-  "Sa" : AREE PER L'ISTRUZIONE
-  "Sb" : AREE PER L'ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
-  "Sc" : AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT
-  AREE PER PARCHEGGIO
-  IMPIANTI SPECIALI

SISTEMA AMBIENTALE

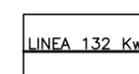
Zone agricole

-  ZONE "E1"
-  ZONE "E1.a"
-  ZONE "E2"
-  ZONE "E3"
-  ZONE "E4"
-  ZONE "E5"

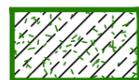
Zone di tutela

-  AMBITO DEL P.d..A. DEL MEDIO CORSO DEL PIAVE
-  AMBITO A: ZONA A FORTE RISCHIO IDRAULICO (GOLENA DEL FIUME PIAVE)
-  AMBITO B: ZONA A RISCHIO IDRAULICO
-  AMBITO C: ZONA A PERICOLO DI ESONDAZIONE

ZONE VINCOLATE E DI RISPETTO

-  VINCOLO PAESAGGISTICO/AMBIENTALE (D.Lgs 42/2004 E L.431/85)
-  FASCIA DI RISPETTO STRADALE E CIMITERIALE
-  FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE-IDRAULICO
-  FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO (DGRV 27-10-2000 N° 3407)
-  TRACCIATO ELETTRODOTTO
-  VERDE PRIVATO DI RISPETTO

LEGENDA

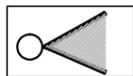


VERDE PRIVATO DI RISPETTO AREA SPECIALE

Elementi puntuali a carattere storico-culturale-paesitico



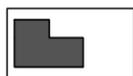
RISORSE IDRICHE PUNTUALI: FONTANILI



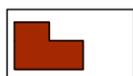
CONI VISUALI E PANORAMICI



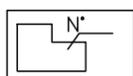
FIUME PIAVE



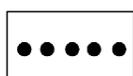
EDIFICI STORICO-TESTIMONIALI (D.Lgs 42/2004)



EDIFICI PROTETTI L.R. N.24/85



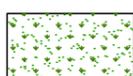
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE



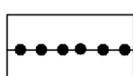
CENTRO STORICO



ALBERATURE E SIEPI DEI CORSI D'ACQUA DI RISORGIVA

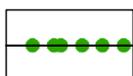


VEGETAZIONE SPONTANEA DELLA GOLENA DEL PIAVE

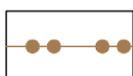


CONFINE COMUNALE

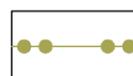
PERCORSI TEMATICI



PERCORSO PAESAGGISTICO-AMBIENTALE

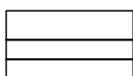


PERCORSO CICLO-PEDONALE ESISTENTE



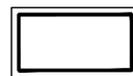
PERCORSO CICLO-PEDONALE DI PROGETTO

VIABILITA'

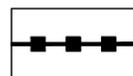


STRADE DI PROGETTO

MODI DI INTERVENTO



STRUMENTO ATTUATIVO VIGENTE



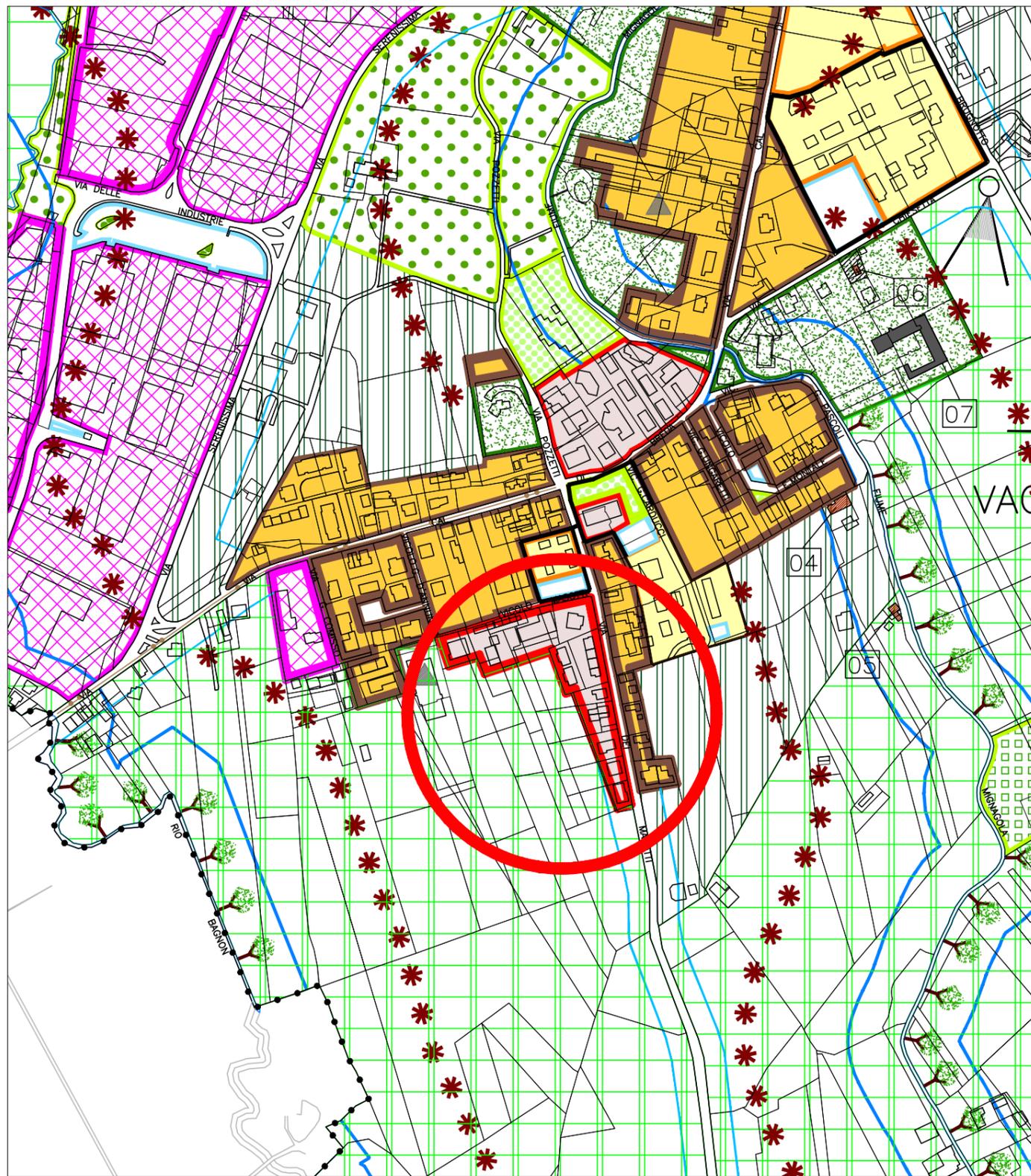
DIVIETO DI TOMBINATURA DEI FOSSATI LUNGO VIA CODE ESSA E' AMMESSA LIMITATAMENTE ALLA REALIZZAZIONE DELLA SOLA VIABILITA' DI ACCESSO



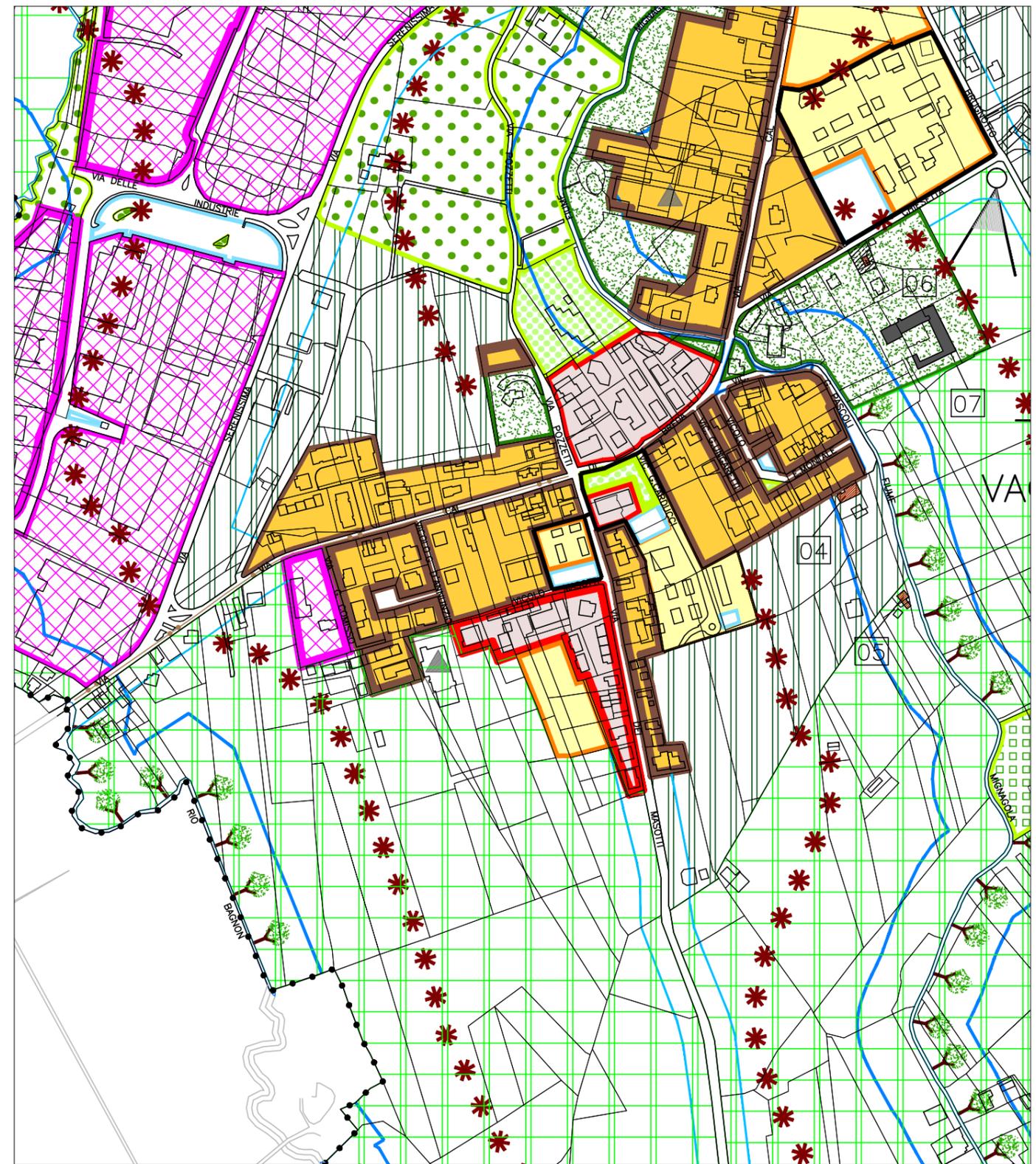
OGGETTO DI MODIFICA AI SENSI DELL'ART.46 LR 61/85 (DGR N.4227 DEL 22.012.04)



SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVA

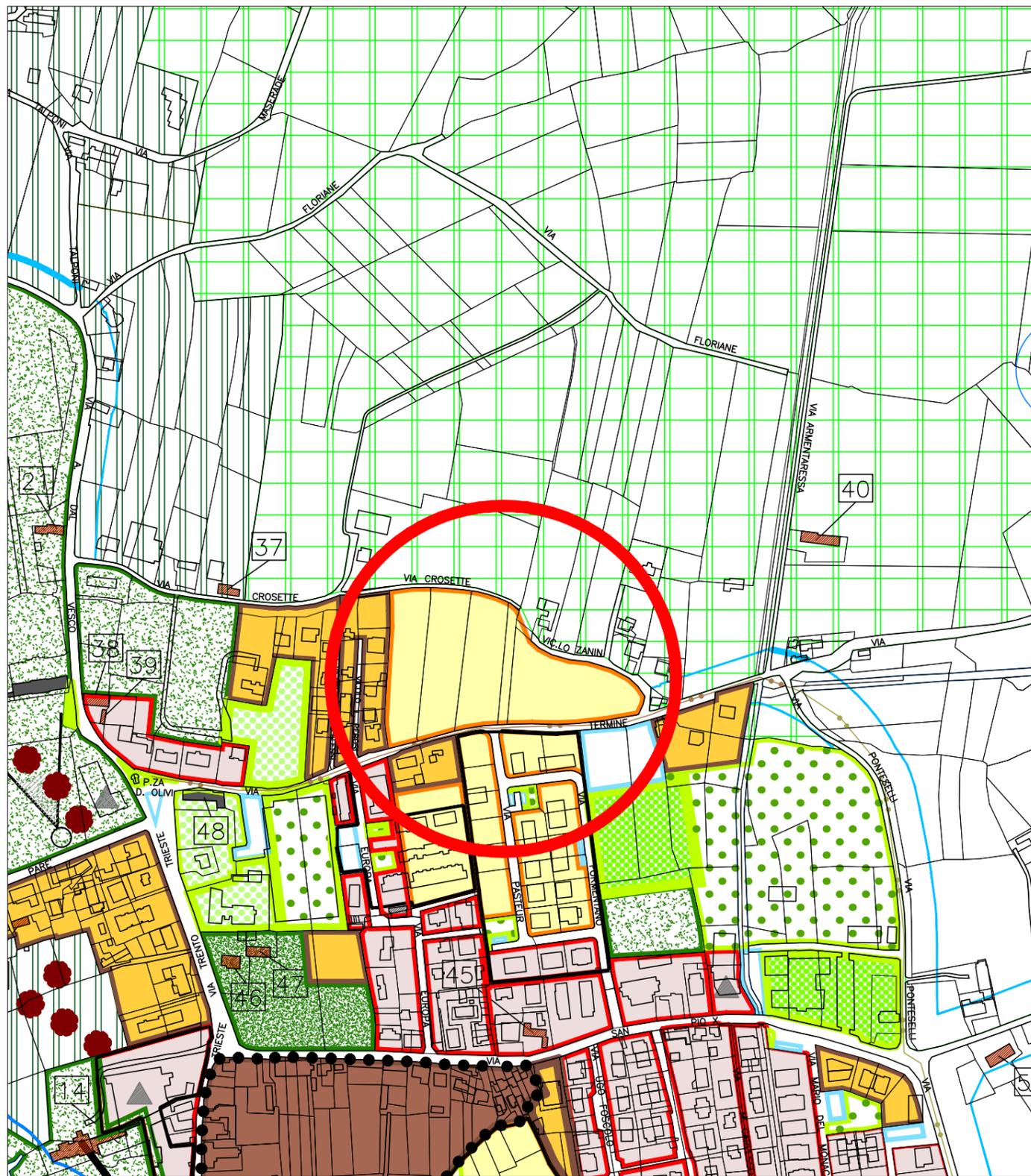


TAV.13.1A Intero territorio comunale 1:5.000 PRG VIGENTE



TAV.13.1A Intero territorio comunale 1:5.000 VARIANTE


 Ambito di variante n.01
 ai sensi della LR 14/2017 "Disposizioni sul contenimento di consumo di suolo"



TAV.13.1A Intero territorio comunale 1:5.000 PRG VIGENTE



TAV.13.1A Intero territorio comunale 1:5.000 VARIANTE


 Ambito di variante n.02
 ai sensi della LR 14/2017 "Disposizioni sul contenimento di consumo di suolo"