

COMUNE DI BREDA DI PIAVE

PROVINCIA DI TREVISO

CONFERENZA DI SERVIZI - 28/06/2021

L'anno 2021, il giorno 28 del mese di Giugno, alle ore 10, presso gli Uffici della Provincia di Treviso - Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale, si è riunita la Conferenza di servizi convocata dai Comune di Breda di Piave, avente per oggetto:

Approvazione Piano di Assetto del Territorio ed esame osservazioni pervenute.

Sono presenti, in qualità di rappresentanti delle Amministrazioni interessate:

Comune di Breda di Piave	Rossetto Moreno	Sindaco - giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 19/12/2019
Provincia di Treviso	Simone Busoni	Dirigente del Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale - giusta deliberazione Giunta Provinciale n. 38 del 22/02/2016

Sono inoltre presenti:

Dott.ssa. Urb. Margaretto Sara	Tecnico Progettista incaricato della redazione del PAT
Arch. Barbon Lorenzo	Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Breda di Piave
Dott. Giovanni Zanardo	Funzionario Provincia di Treviso - Ufficio Urbanistica

RICHIAMATO E PREMESSO:

- Che la L. 241/90 e s.m.i nel dettare disposizioni in materia di procedimento amministrativo ha introdotto negli artt. 14 e seguenti l'istituto della conferenza di servizi, prevedendo il ricorso a tale procedura nei casi ivi indicati;
- che l'art. 15 della L.R. 11/04 nel quadro della procedura concertata per la formazione del Piano di Assetto del Territorio prevede che l'approvazione del Piano avvenga mediante conferenza di servizi alla quale partecipano gli Enti interessati;
- che la Regione Veneto con DGR n. 1137 del 23/03/2010 ha approvato il PTCP della Provincia di Treviso, trasferendo contestualmente a quest'ultima le competenze in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 48 c. 4 della LR 11/2004;
- che in data 11/05/2015 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del PAT tra il Comune di Breda di Piave e la Provincia di Treviso;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 19/12/2019 il Piano è stato adottato unitamente alla proposta di rapporto ambientale di cui alla VAS;
- che dopo l'adozione il piano e la proposta di rapporto ambientale sono stati depositati a disposizione del pubblico ai sensi della LR 11/04 e del Dlgs. 152/06;
- che hanno avuto luogo le consultazioni previste dalla Direttiva 2001/42/CE ed è stato acquisito il parere della Commissione Regionale VAS n.52 del 19/03/2021;
- che il Piano, come disposto dalla DGP n. 184 del 11/07/2011, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Provinciale in data 09/06/2021 con parere n. 1;
- che con nota prot. n. 7413 del 10/06/2021 è stata indetta la Conferenza di Servizi prevista dall'art. 15 della LR 11/2004 per la valutazione del PAT e delle osservazioni pervenute, convocata per il giorno 28/06/2021 alle ore 10 presso gli Uffici della Provincia di Treviso - Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Sindaco del Comune di Breda di Piave assume la presidenza della Conferenza; funge da segretario l'arch. Barbon Lorenzo, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune medesimo.

Visti gli elaborati che compongono il PAT adottato:

- Tavola 1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale. Scala 1:10.000;
- Tavola 2. Carta delle Invarianti. Scala 1:10.000;
- Tavola 3. Carta delle Fragilità. Scala 1:10.000;
- Tavola 4. Carta della Trasformabilità. Scala 1:10.000;
- Tavola 5. Carta delle azioni per il Paesaggio. Scala 1:10.000;
- Tavola 6. Ambiti di urbanizzazione consolidata. Scala 1:10.000;
- Norme Tecniche ed allegato
- Relazione di progetto e sintetica
- VAS: Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e tavole allegate
- Valutazione di Incidenza ed allegato
- Compatibilità idraulica e tavole allegate
- Relazione geologica e tavole allegate
- Microzonazione sismica ed allegati
- Relazione agronomica e tavole allegate
- Quadro Conoscitivo su DVD

Visti i seguenti pareri:

- Compatibilità Idraulica del Genio Civile di Treviso prot. n. 528556 del 29/12/2015;
- Compatibilità Sismica del Genio Civile di Treviso prot. n. 531591 del 10/12/2019;
- Commissione Regionale VAS n. 52 del 19/03/2021;
- Decreto di validazione del Quadro Conoscitivo n.11 del 24/02/2021.

Per quanto riguarda le osservazioni pervenute la Conferenza dei Servizi decide di conformarsi integralmente al parere della VTP, che viene allegato al presente verbale.

Gli Enti presenti alla Conferenza danno atto che i pareri non incidono sui contenuti generali del piano e sui principi formatori, ma riguardano aspetti complementari ad integrazione del progetto e ne modificano parzialmente gli elaborati.

VISTA la Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio";

VISTI gli "Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 - Norme per il Governo del Territorio" approvati con DGR n. 3178/04;

VISTA la direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTE le deliberazioni di Giunta Regionale n. 2988 del 01.10.2004 e n. 1137 del 23.03.2010;

GLI ENTI INTERVENUTI IN CONFERENZA

a) esprimono consenso unanime al Piano di Assetto del Territorio ed al Rapporto Ambientale (VAS), adottati con deliberazione di Consiglio Comunale n° 65 del 19/12/2019, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 1 del 09/06/2021 e agli atti in essa richiamati. Il parere favorevole è espresso sugli elaborati adottati con la deliberazione di Consiglio Comunale sopracitata, con le modifiche ed integrazioni descritte nel parere della VTP.
2. per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si conforma integralmente al parere della VTP;



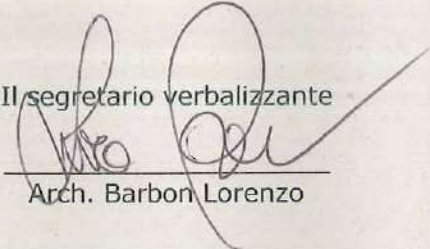
- b) allegano al presente verbale, del quale costituisce parte integrante e sostanziale, la Valutazione Tecnica Provinciale n. 1 del 09/06/2021;
- c) danno atto che, ai sensi dell'art. 15 c. 6 della LR 11/2004, il piano si intende approvato e sarà successivamente ratificato dal Presidente della Provincia;
- d) demandano alla gestione del piano ed ai successivi atti di pianificazione la verifica di tutte le raccomandazioni contenute nei pareri sopracitati che non hanno comportato modifiche dirette agli elaborati di piano;
- e) demandano al Sindaco del Comune di Breda di Piave l'onere di inviare alla Provincia di Treviso copia di tutti gli elaborati costituenti il PAT, aggiornati alle decisioni assunte dalla presente Conferenza di Servizi.

La conferenza si chiude alla ore 10.30.

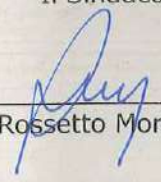
Il presente verbale composto di n. 2 fogli (n. 3 pagine).

Treviso li, 28/06/2021

Il segretario verbalizzante


Arch. Barbon Lorenzo

Per il Comune di Breda di Piave
Il Sindaco


Rossetto Moreno



Per la Provincia di Treviso
Il Dirigente del Settore Ambiente e
Pianificazione Territoriale


Simone Busoni





PROVINCIA DI TREVISO

Via cal di breda 116 - 31100 Treviso
Tel +39 0422 656000 Fax +39 0422 656666
www.provincia.treviso.it

VALUTAZIONE TECNICA PROVINCIALE (VTP) ai sensi della DGP n. 184 del 11/07/2011

n. 01 del 09/06/2021

Oggetto: Comune di BREDA DI PIAVE

Approvazione P.A.T. ai sensi dell'art. 15 ex L.R. 11/04

Premesso che:

- Il Comitato Tecnico costituito con DGP n. 184/2011 si è riunito in data 09/06/2021;
- il sopracitato Comitato ha espresso parere favorevole, ritenendo la richiesta in oggetto meritevole di approvazione;

Il Dirigente incaricato della Valutazione Tecnica Provinciale:

- Vista la L.R. 23.04.2004 n. 11;
- Vista la D.G.P. 11.07.2011 n. 184;

ritenuto di concordare con le valutazioni e le conclusioni espresse dal Comitato Tecnico nel parere n. 01 del 09/06/2021, che, allegato alla presente Valutazione Tecnica Provinciale, ne costituisce parte integrante

E' DEL PARERE:

favorevole all'approvazione del P.A.T. di cui alle premesse, con le prescrizioni di cui al parere del Comitato Tecnico Provinciale.

Il Dirigente del Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale
incaricato della Valutazione Tecnica Provinciale

Simone Busoni

PROVINCIA DI TREVISO
Comitato Tecnico
ai sensi della DGP n. 184 del 11/07/2011

Argomento n. 01 in data 09/06/2021

PARERE

Oggetto: Comune di Breda di Piave. Piano di Assetto del Territorio. Art. 15 LR 11/04.

PREMESSE:

In data 11/05/2015 è stato sottoscritto l'Accordo di pianificazione per la redazione del PAT ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra il Comune di Breda di Piave e la Provincia di Treviso.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 19/12/2019 il Comune di Breda di Piave ha adottato il PAT unitamente alla proposta di Rapporto Ambientale di cui alla VAS.

Dopo l'adozione gli elaborati del PAT sono stati depositati a disposizione del pubblico, ai sensi dell'art. 15 c. 5 della LR 11/04 e del Dlgs. 152/06, a decorrere dal 17/01/2020.

Sono pervenute complessive n. 30 osservazioni, esaminate dall'ufficio tecnico comunale che ha predisposto una proposta tecnica di controdeduzione da sottoporre alla Conferenza dei Servizi decisoria.

Sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere preliminare all'adozione della Provincia di Treviso prot. n. 74905 del 06/12/2019;
- Compatibilità Idraulica del Genio Civile di Treviso, prot. 528556 del 29/12/2019;
- Studio di microzonazione sismica del Genio Civile di Treviso, prot. 531591 del 12/12/2019;
- Commissione Regionale VAS n. 52 del 19/03/2021;
- Decreto di validazione del Quadro Conoscitivo n. 11 del 24/02/2021.

Il Comune di Breda di Piave, con proprie note prot. n. 11511 del 14/09/2020 (ns. prot. 49060/2020) e prot. n. 5751 del 05/05/2021 (ns. prot. 25517/2021), ha inviato le osservazioni pervenute con relative proposte di controdeduzione, oltre ad una proposta d'integrazione degli elaborati di PAT con le modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni e dall'adeguamento ai pareri sopraccitati.

GLI ELABORATI CHE COSTITUISCONO IL PAT SONO:

- Tav. 1 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale
- Tav. 2 - Carta delle invarianti
- Tav. 3 - Carta delle fragilità
- Tav. 4 - Carta della trasformabilità
- Tav. 5 - Carta delle azioni per il paesaggio
- Tav. 6 - Ambiti di urbanizzazione consolidata
- Norme tecniche ed allegato
- Relazioni di progetto e sintetica
- VAS: Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e tavole allegate

- Valutazione di Incidenza ed allegato
- Compatibilità idraulica e tavole allegate
- Relazione geologica e tavole allegate
- Microzonazione sismica ed allegati
- Relazione agronomica e tavole allegate
- Quadro Conoscitivo su DVD

VALUTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI:

Il Comune di Breda di Piave, con propria nota prot. n. 11511 del 14/09/2020 (conservata agli atti), ha inviato le osservazioni pervenute e le relative proposte di controdeduzioni.

Le osservazioni accolte, totalmente o parzialmente, sono di seguito sintetizzate:

N	Richiedente	Sintesi osservazione	Controdeduzione
2	Carlesso Luciano	Chiede, per l'area in proprietà sita a Vacil e identificata la NC Foglio 11 m. 129 e 487: 1. la modifica del retino di A.U.C. estendendolo verso nord, per ricomprendere l'ambito della proprietà in zona C1. 2. l'eliminazione del vincolo a verde privato gravante sull'immobile e area di pertinenza, considerato che l'edificio non ha grado di protezione ed è privo di interesse collettivo.	1 - Il fabbricato esistente e il suo lotto di pertinenza, collocato in prossimità dell'area di urbanizzazione consolidata individuato nella Tav 4 del PAT adottato, vengono inclusi nell'Area di Urbanizzazione Consolidata. ACCOGLIBILE PUNTO 1) 2 - Il PAT tratta tematiche di tipo strategico. Si demanda al Piano degli Interventi le modalità di attuazione per le singole ZTO di riferimento. NON ACCOGLIBILE PUNTO 2)
4	Geom Manzan liquidatore Benfin srl	Chiede, in qualità di liquidatore, sia presa in considerazione la possibilità di trasformare parte del terreno identificato al NCT Foglio 9 m. 1640-1650-1658, in area residenziale, ponendo, quale elemento perequativo, la realizzazione di un'area, ridotta, come "area attrezzate a parco gioco e sport" ed "aree a parcheggi".	Si tratta di terreni che già si trovano all'interno dell'area consolidata da PAT, vengono ridotti parte dei lotti destinati a servizi e attrezzature di interesse comune senza che ciò comprometta le scelte strategiche di PAT. ACCOGLIBILE
8	Officine Cadamuro srl	Chiede l'inserimento dell'area di proprietà identificata al NCT al foglio 21 mappale 316, ora in zona agricola in zona D1 produttiva, ampliando di fatto l'attuale area artigianale esistente, fino all'estremo confine ovest del mappale n. 316.	L'osservazione permette una maggior definizione dello stato dei luoghi considerato che l'ampliamento di zona urbanistica richiesto risulta, di fatto, l'area di pertinenza dell'attuale capannone. ACCOGLIBILE
12	Legambiente circolo Piavenire	Chiedono: 1) di inserire nella Tav. 2 - Carta delle Invarianti la 'Struttura vegetale lineare esistente - e nella Tav.1 Vincoli e nella Tav. 3 Fragilità i fontanili e le relative fasce di rispetto; 2) di inserire nella Tav. 4 - Carta della Trasformabilità la Struttura vegetale lineare di completamento, le strutture vegetali esistenti indicata negli allegati all'oss.ne; 3) di valutare la possibilità di inserire anche altre siepi di una certa rilevanza per lunghezza e forma, così tanto diffuse nel territorio comunale, sempre nella Tav. 2 - Carta delle Invarianti come 'Struttura vegetale lineare esistente - Art. 49' indicata negli allegati all'oss.ne. 4) di inserire le risorgive o fontanili di via S. Giacomo, Termine e Cucchetto, non rappresentati in cartografia (Tav. 1-2-3)	1 - Il PAT individua gli elementi principali della rete ecologica comunale. Si demanda al Piano degli Interventi la ricognizione puntuale degli elementi di pregio, sulla base di parametri correlati ai servizi ecosistemici generati o generabili dalla vegetazione forestale esistente o di progetto. ACCOGLIBILE PUNTO 1) 2 e 3 - Il PAT individua gli elementi principali della rete ecologica comunale. Si demanda al Piano degli Interventi la ricognizione puntuale degli elementi di pregio, sulla base di parametri correlati ai servizi ecosistemici generati o generabili dalla vegetazione forestale esistente o di progetto. NON ACCOGLIBILE PUNTO 2) E PUNTO 3) 4 - L'osservazione punto 4) permette una maggior definizione dello stato di fatto degli elementi puntuali di carattere ambientale-naturalistico presenti nel territorio comunale, nel rispetto degli obiettivi di tutela e salvaguardia del territorio fissati dal PAT. ACCOGLIBILE PUNTO 4)
13	Ufficio Tecnico Comunale	L'ufficio tecnico chiede: 1. adeguamento cartografico per mancata indicazione e rappresentazione di alcune aree a servizi esistenti Sa-5b-5c-P come da PRG vigente. Si richiede, pertanto di aggiornare la tavola 4 della trasformabilità inserendo dette zone esistenti a servizi. 2. Norme tecniche di attuazione art. 44 "AUC a	Il PAT registra la sussistenza territoriale dei servizi e attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza esistenti e/o di progetto, si demanda al Piano degli Interventi (PI) di recepire le determinazioni del PAT, precisandole ad una scala di maggior dettaglio e definendone le modalità attuative. NON ACCOGLIBILE PUNTO 1) Si provvede alla correzione degli errori materiali riscontrati

		prevalente destinazione produttiva", al c. 1 sostituire il riferimento all'art. 40 con l'art. 43 (corretto); art. 59 pag. 91 c. 8 p. 2 c'è un refuso.: Tav. 2 "carta del paesaggio", da sostituire con tav. 2 "carta delle invarianti".	agli art. 44 e art.59 delle NT di PAT adottate. ACCOGLIBILE PUNTO 2)
14	Simonaggio Danilo, Bruna e Sabina	Chiedono, in qualità di proprietari dell'immobile sito in via Termine a Breda (NCT F. 9 m. 187-1911), che la dividente tra la zona AUC e quella a verde privato sia traslata di metri 20 dalla parete più ad ovest del fabbricato in proprietà, in modo che l'immediato intorno sia classificato nella medesima zonizzazione urbanistica.	L'osservazione risulta migliorativa delle previsioni di piano, consentendo una maggior definizione dello stato dei luoghi e non incide sul dimensionamento del piano. ACCOGLIBILE
15	Zangrando Federica	Suggerisce la revisione della Tavola 4 della trasformabilità, in quanto non riporta l'aggiornamento dei vincoli decaduti, effettuato con variante parziale al PRG, adottata con DCC n. 41 del 09/10/2019 relativamente all'area destinata a "Servizio di interesse comune"	Si provvede alla correzione cartografica puntuale della Tavola 4 del PAT adottato in coerenza con la Variante parziale al PRG adottata in precedenza. ACCOGLIBILE
17	Nimacri snc	La ditta Nimacri di Venerandi G.& C. s.n.c., con sede in San Biagio di Callalta (TV), in qualità di proprietaria dei terreni facenti parte del PIRUEA 4 Colonne a Vacil, chiede: 1. venga recepito in sede di approvazione del P.A.T. l'allegato accordo art.6 LR 11/2004, già approvato e ritenuto di interesse pubblico dal Consiglio Comunale nel 2012; 2. di inserire l'area catastalmente censita Comune di Breda di Piave, Foglio 14, mapp.li n. 854 ex 833), 856 (ex 835): a) all'interno della zona di urbanizzazione consolidata; b) nel limite fisico delle nuove edificazioni; c) all'interno delle linee preferenziali di sviluppo insediativo.	1 - L'accordo pubblico/privato allegato è una "proposta di accordo " che non ha avuto conclusione con la sottoscrizione da parte di entrambi i soggetti coinvolti non producendo effetti. Agli atti, infatti non risulta presente un accordo pubblico/privato art 6 della LR 11/2004 sottoscritto tra la Ditta e l'Amministrazione Comunale. NON ACCOGLIBILE PUNTO 1) 2 - Viene individuata una linea preferenziale di sviluppo senza che questo comporti attribuzione di un volume finalizzata alla possibilità di meglio distribuire il volume già concesso al Piruea "4 Colonne" per realizzare singoli edifici conformi al tessuto urbano esistente. Conseguentemente non risulta necessario modificare il dimensionamento del PAT adottato. Viene contestualmente modificata la perimetrazione del'ATO2 al fine di includere la porzione di lotto interessata dalla linea preferenziale di sviluppo e rettificato l'errore materiale di perimetrazione dell'area di urbanizzazione consolidata affinché rispetti il perimetro del PIRUEA vigente. L'individuazione della linea preferenziale di sviluppo potrà trovare attuazione nel Piano degli Interventi. ACCOGLIBILE PUNTO 2)
19	Dussin Maria	Osserva che la cartografia riporta erroneamente la campitura "edificio tutelato" sull'annesso rustico edificato di recente in struttura metallica anziché sulla casa esistente (scheda B n.34). Chiede quindi la traslazione della volumetria dell'annesso in area adiacente.	Si tratta di errore materiale che viene corretto nella cartografia (indicazione di edificio vincolato). Per quanto riguarda le modalità operative si rimanda al Piano degli Interventi in quanto il PAT tratta tematiche di tipo strategico. PARZIALMENTE ACCOGLIBILE
21	Ufficio Tecnico Comunale	Si chiede una modifica ed aggiornamento della Tavola 4 relativamente al tema della mobilità dolce, con i tracciati ed i percorsi previsti nel piano approvato con DCC n. 79 del 29/11/2016.	Si provvede all'aggiornamento della Tavola n.4 di PAT secondo le indicazioni del piano mobilità dolce approvato. ACCOGLIBILE
26	IRVV	Si elencano, a titolo di verifica, le ville censite: Villa Mazzolà Negrelli, Villa Lorenzon, Villa Spineda Dal Vesco, Villa Zangrando e Villa Olivi.	Sono state verificate le ville venete presenti nel territorio. ACCOGLIBILE
27	ARPAV	Osservazioni al Rapporto Ambientale, con richieste di approfondimento in ordine a: - la definizione degli obiettivi; - la valutazione della coerenza esterna; - la redazione dello stato dell'ambiente, con particolare riferimento alle matrici acqua, cave discariche siti contaminati, aria e suolo.	Si provvede ad integrare il RA per tutti gli aspetti osservati da ARPAY. ACCOGLIBILE
28	Contarina spa	In sede di progetto esecutivo prevedere apposti spazi per la raccolta del rifiuto dovranno essere facilmente accessibili, prive di pavimentazioni cedevoli e/o irregolari e di superficie minima 100x60 cm per unità abitativa con profondità 150 cm.	Si prende atto dell'osservazione e si rimanda alla fase operativa propria del PI in quanto il PAT tratta temi di tipo strategico. ACCOGLIBILE
29	Autorità di	Si sottolinea quanto segue:	Si provvede all'aggiornamento delle "zone di attenzione"

	bacino Alpi Orientali	- il Rapporto Ambientale non ha indagato la coerenza dei contenuti del PAT con il Piano di Gestione del rischio Alluvioni né con il Piano di gestione delle acque - la tavola T.1 riporta ancora le "zone di attenzione" e dovrà quindi essere aggiornata, come previsto dal decreto segretariale n. 4/2015.	aggiornando la tavola dei vincoli e all'integrazione del Rapporto Ambientale per quanto attiene alla coerenza con il Piano di Gestione del rischio Alluvioni (PGRA) è con il Piano di gestione delle acque (PGA). ACCOGLIBILE
30	Autorità di bacino fiumi Isonzo Tagliamento Piave Brenta Bacchingtonne	Si sottolinea quanto segue: - vanno aggiornate le "zone di attenzione" come da decreto segretariale n. 4/2015. - va verificato di aver valutato il Piano di Gestione dei bacini idrografici delle Alpi Orientali nel Rapporto Ambientale e in particolare per quanto attiene i seguenti corsi d'acqua: il fiume Piave, il canale Piavesella, il fiume Musestre, il Fiume Vallio, il fiume Mignagola e il fiume Meolo.	Si provvede all'aggiornamento delle zone di attenzione come da Decreto 4/2015, si aggiorna la tavola 1 Carta dei vincoli e le Norme Tecniche. Viene integrato il Rapporto Ambientale per quanto attiene alla coerenza con il Piano di Gestione del rischio Alluvioni (PGRA) e con il Piano di gestione delle acque (PGA). ACCOGLIBILE

Si precisa che le specifiche modalità di accoglimento delle osservazioni sopraelencate, oltre a tutte le osservazioni non accolte, sono riportate nella sopracitata documentazione depositata agli atti.

Tenuto conto delle competenze della Provincia nell'ambito della pianificazione concertata, di cui alla LR 11/04, non si rilevano elementi di dissenso rispetto le proposte di controdeduzione sopraelencate.

Pertanto gli elaborati di PAT dovranno essere adeguati, con le modalità proposte dal Comune di Breda di Piave con nota prot. n. 11511 del 14/09/2020 (conservata agli atti), alle modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni n. 4, 8, 14, 15, 21, da 26 a 30 e dall'accoglimento parziale delle osservazioni n. 2, 12, 13, 17 e 19.

VERIFICA DI CONFORMITA' CON IL PTCP:

La Provincia di Treviso ha esaminato gli elaborati del PAT predisposti per l'adozione, formalizzando la propria istruttoria nel parere prot. n. 74905 del 06/12/2019, in cui si evidenziava l'assenza di contrasti con la pianificazione provinciale, fatte salve alcune puntuali imprecisioni.

Il Comune di Breda di Piave ha provveduto ad adeguare gli elaborati al parere provinciale prima dell'esame del piano in Consiglio Comunale, pertanto il PAT adottato risulta già adeguato al PTCP.

Si raccomanda al Comune, in sede di Piano degli Interventi, di provvedere a:

- verificare i contenuti della pianificazione urbanistica in rapporto al Piano di Protezione Civile, eventualmente provvedendo al suo aggiornamento;
- effettuare un censimento degli impianti di trattamento rifiuti presenti nel territorio comunale e delle relative distanze dalle abitazioni, al fine di poter opportunamente valutare le scelte di piano anche in considerazione della normativa introdotta dal "Piano regionale di gestione dei rifiuti urbani e speciali", con particolare riferimento all'art. 16.

VERIFICA DI CONFORMITA' CON IL PTRC:

La Regione del Veneto, con propria deliberazione di Consiglio n. 62 del 30/06/2020, ha approvato il Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC), entrato in vigore il 01/08/2020.

Il PAT di Breda di Piave è stato adottato antecedentemente l'entrata in vigore del suddetto piano, pertanto si demanda all'Amministrazione comunale di provvedere all'adeguamento con una o più successive varianti ai sensi dell'art. 81 c. 4 del medesimo PTRC.

Si precisa che il Comune di Breda di Piave con nota prot. n. 5751 del 05/05/2021 (conservata agli atti), ha evidenziato come nel PAT adottato *"non risultano presenti elementi di contrasto con i principi costitutivi del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento"*.

PARERI:

Il Comune di Breda di Piave con nota prot. n. 5751 del 05/05/2021 (conservata agli atti), ha inviato le proposte di modifica per adeguare gli elaborati di PAT al parere della Commissione Regionale VAS.

Le modifiche necessarie all'adeguamento al parere della Commissione VAS sono le seguenti:

- All'art. 5 "RIQUALIFICAZIONE URBANA E RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" venga introdotto un nuovo comma 7 avente il seguente testo:
"7. Ai fini della procedura VAS, lo strumento di pianificazione che recepisce gli interventi di cui al presente articolo dovrà essere sottoposto, ai sensi dell'art.12 del Dlgs 152/2006, alla verifica di assoggettabilità."
- All'art.16 "STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE" il comma 8 sia integralmente sostituito dal seguente testo:
"8. Ai sensi del Dlgs 26/06/2015 n.105 sono state riportate negli elaborati del Piano di Assetto del Territorio (PAT) le relative aree di danno."
- All'art. 30 "AMBITI ED ELEMENTI DI INTERESSE IDROGEOLOGICO" venga introdotto un nuovo comma 5 avente il seguente testo:
"5. Relativamente al "Punto di Rottura dell'argine fluviale", come individuato nella Tavola 3 "Carta delle fragilità", dovranno essere previste, in sedi di redazione del PI, forme di incentivanti la delocalizzazione delle realtà insediative localizzate in aree potenzialmente interessate dagli effetti di tale fragilità idraulica."
- All'art. 50 "ATTIVITÀ PRODUTTIVE IN ZONA IMPROPRIA E/O DA TRASFERIRE ED ELEMENTI DI DEGRADO PAESAGGISTICO" venga introdotto un nuovo comma 4 avente il seguente testo:
"4. Ai fini della procedura VAS, lo strumento di pianificazione che recepisce gli interventi di cui al presente articolo dovrà essere sottoposto, ai sensi dell'art.12 del Dlgs 152/2006, alla verifica di assoggettabilità."
- All'art. 52 "INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITÀ: VIABILITÀ DI PROGETTO" venga introdotto un nuovo comma 5 avente il seguente testo:
"5. Ai fini della procedura VAS, lo strumento di pianificazione che recepisce gli interventi di cui al presente articolo dovrà essere sottoposto, ai sensi dell'art.12 del Dlgs 152/2006, alla verifica di assoggettabilità."
- All'art. 57 "CRITERI DI VERIFICA E MODALITÀ DI MONITORAGGIO DELLE PREVISIONI DI SOSTENIBILITÀ DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT), IN RAPPORTO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)" vengano introdotti i nuovi commi 6 e 7 aventi il seguente testo:
*"6. In sede di monitoraggio dovranno essere misurati gli effetti cumulativi nonché quello derivanti dalle scelte di Piano per verificare gli effetti previsti in relazione agli obiettivi descritti nel Rapporto Ambientale.
7. Il Piano di zonizzazione acustica dovrà essere coerente con le previsioni operative del Piano degli Interventi."*
- All'art. 59 "APPLICAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (PAT), CRITERI E LIMITI ENTRO I QUALI IL PIANO DEGLI INTERVENTI (PI) PUÒ MODIFICARLO SENZA CHE SIA NECESSARIO PROCEDERE AD UNA VARIANTE" venga introdotto un nuovo comma 9 avente il seguente testo:
"9. In generale, le varianti al Piano degli Interventi, predisposte coerentemente con quanto sancito dalle NT che non comportino un mero recepimento di azioni strategiche già valutate in sede di PAT, dovranno essere sottoposte alle disposizioni di cui all'art.12 del Titolo secondo del Dlgs n.152/2006, che prevedono l'attivazione delle procedure di verifica di assoggettabilità VAS, ovvero, nei casi previsti per legge, alla verifica facilitata di sostenibilità ambientale ex art. 4 sexies della LR 23 aprile 2004 n. 11."

Considerata la normativa del PTCP, non si rilevano elementi di dissenso rispetto le proposte di modifiche ed integrazioni sopraelencate.

Pertanto gli elaborati del PAT dovranno essere adeguati con le modifiche necessarie all'adeguamento al parere della Commissione Regionale VAS, come proposte dal Comune di Breda di Piave con nota prot. n. 5751 del 05/05/2021 (conservata agli atti).

CONCLUSIONI:

Visti gli atti riportati in premessa;

Visti gli elaborati adottati come elencati in premessa;

Considerate le risultanze istruttorie sin qui riportate;

Viste le L.R. 11/04 e 14/17 s.m.i.;

Visto il PTCP approvato con DGR n. 1137/2010;

Vista la DGP n. 184/2011;

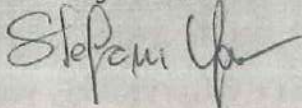
IL COMITATO ESPRIME:

parere favorevole all'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Breda di Piave con le prescrizioni come sopra espresse in ordine:

- all'accoglimento delle osservazioni n. 4, 8, 14, 15, 21, da 26 a 30 ed all'accoglimento parziale delle osservazioni n. 2, 12, 13, 17 e 19 (pagg. da 2 a 4 del presente documento);
- all'adeguamento al parere della Commissione Regionale VAS (pag. 6 del presente documento).

Il segretario verbalizzante

Arch. Ugo Stefani



Il Presidente del Comitato

Dott. Carlo Rappicavoli

